ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	7452	del	1 de junio de 2021
Nombre del Asociado / Contratista:	Fundacion Hogar San Francisco de Asis- CC Hogar Nazareth Cogua		
Nombre del Servicio:	Centro de Comunidad de Cuidado		
Nombre de la Unidad Operativa:	CC Hogar Nazareth Cogua		
Dirección de la Unidad Operativa:	Kilometro 5 Via Zipaquira- Nemocon		
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138891984		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	nazarethzipa@yahoo.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	Myriam Moreno Angel		
Cargo:	Coordinadora	Celular:	3138891985

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO									
Fecha del reporte:	**31**	**7**	**2022**	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:		Inspección del edificio:	X	

Descripción del evento:

Instalacion sistema electrico lavadora industrial
Reparación general de la
BOMBA #1 marca IHM modelo 15H-6.0 de 6.0HP del equipo de presión
1
Marcaje de piso con pintura amarilla, en las areas de desniveles
todas mesas las mesas de noche
motor y ventilador
Cambio de reflector en la fachada
sector secadora
de aseo institucional
Cambio de poma Bomba
Arreglo chapa lavadora industrial
Fijar los botones de
Reparacion lavadora industrial cambio del
Arreglo y delimitacion parquedero talento humano
Elaboracion de mesas
Elaboracion de meson en area de stock de elementos

Posibles causas del evento y medidas para no repetición:

No funcionamiento de la lavadora Industrial por fluctuaciones en el voltaje. Medida para no repéticion, desenchufar el equipo cuando termina el turno de la tarde.
Error del tecnico que realizo el mantenimiento preventivo. Medida para no repeticion, que el tecnico revise los encendidos cuando hace el mantenimiento preventivo.
Desgaste por uso.Medida para no repeticion, realizar los cambios antes del deterioro avanzado
Defecto de fabricacion en la soldadura de la chapa.Medida para no repeticion,revision del estado de la maquina por garantia.
Pintar nuevamente los desniveles con pintura amarilla para indicar señal de advertencia
Asegurar que se mantengan fijos.
Manejo inadecuado por no usar jabon industrial
Ubicacion fija de los vehiculos
Seguridad de la CC Hogar Nazareth
Seguridad, comodidad y confor para las operarias del area
Organizacion de productos de aseo no utilizar cajas de carton

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio:	200	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0%

Descripción de la afectación del servicio:

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	X	

Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:

N/A

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin		Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Instalacion sistema electrico lavadora industrial	21/01/2022	21/01/2022		N/A

Reparación general de la BOMBA #1 marca IHM modelo 15H-6.0 de 6.0HP del equipo de presión	18/02/2022	18/02/2022		
Cambio de poma Bomba # 1	7/03/2022	7/03/2022		
Arreglo chapa lavadora industrial	15/03/2022	15/03/2022		
Marcaje de piso con pintura amarilla, en las areas de desniveles	2/05/2022	4/05/2022		
Fijar los botones de todas mesas las mesas de noche	5/05/2022	11/05/2022		
Reparacion lavadora industrial cambio del motor y ventilador	11/05/2022	13/05/2022		
Arreglo y delimitacion parquedero talento humano	16/06/2022	30/06/2022		
Cambio de reflector en la fachada	1/07/2022	1/07/2022		
Elaboracion de mesas sector secadora	5/07/2022	8/07/2022		
Elaboracion de meson en area de stock de elementos de aseo institucional	7/07/2022	14/07/2022		

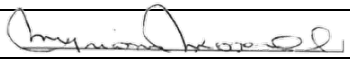
5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	3	100%
Actividades Ejecutadas	3	100%
Actividades Aplazadas	0	
Cumplimiento del periodo	3	100%
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	8	100%
Cumplimiento periodo actual	3	100%
Total de actividades programadas	3	100%
Total de actividades ejecutadas	3	100%
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	0%
Nuevo cumplimiento acumulado	11	100%

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

El registro fotografico se encuentra en el acta de areas locativas.

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	MYRIAM MORENO ANGEL	Nombres y Apellidos:	CAMILO ANDRES ALVAREZ GACHARNA
Cargo:	Coordinadora	Cargo:	SUPERVISOR
Firma:		Firma:	